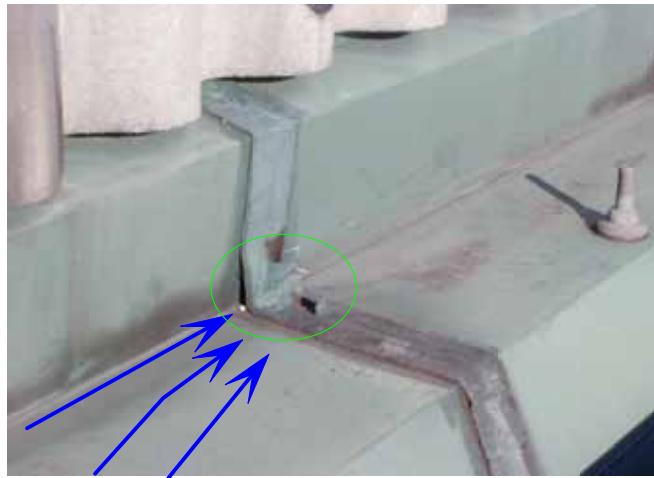


各所雨漏り補修工事内容

平成13年1月11日

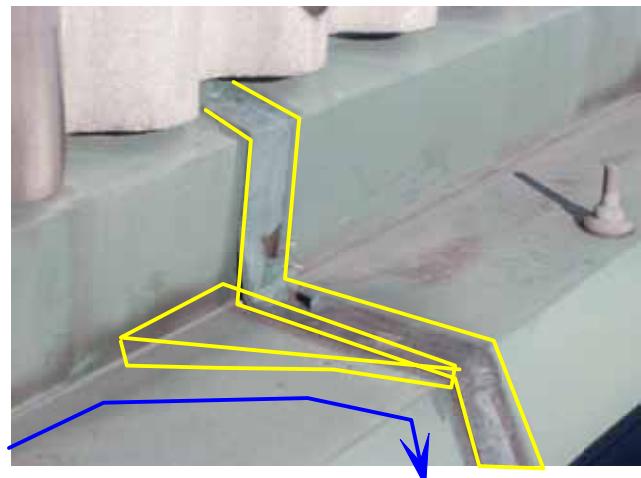
桜田板金工業所

青の線の様に角部に水がまり劣化したジョイント部より
雨漏りしています



ガラスのジョイントガーポリ雪が積るとジョイントの防水が
不完全の為漏ってしまう

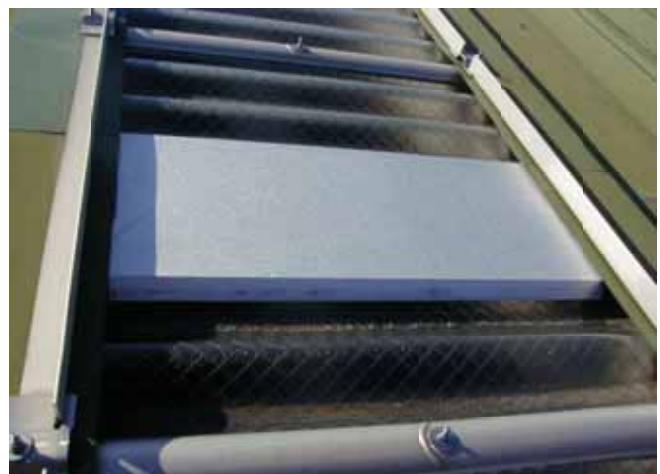
黄色の様に三角にコーティングで堤を作り
雨水を青線の様に屋根側へと流す



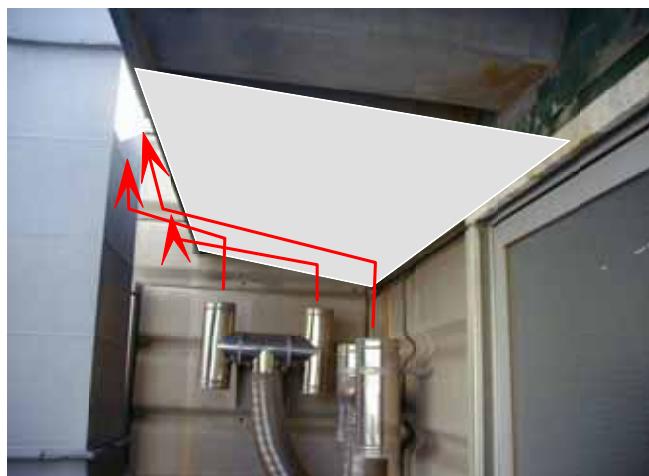
ガラスのもう一山分カバーを付け侵入して来た水を
もう一谷のガラスで受け流す



屋根材の裏面の塗装は元々弱い為
後3年位で穴が空くと思います



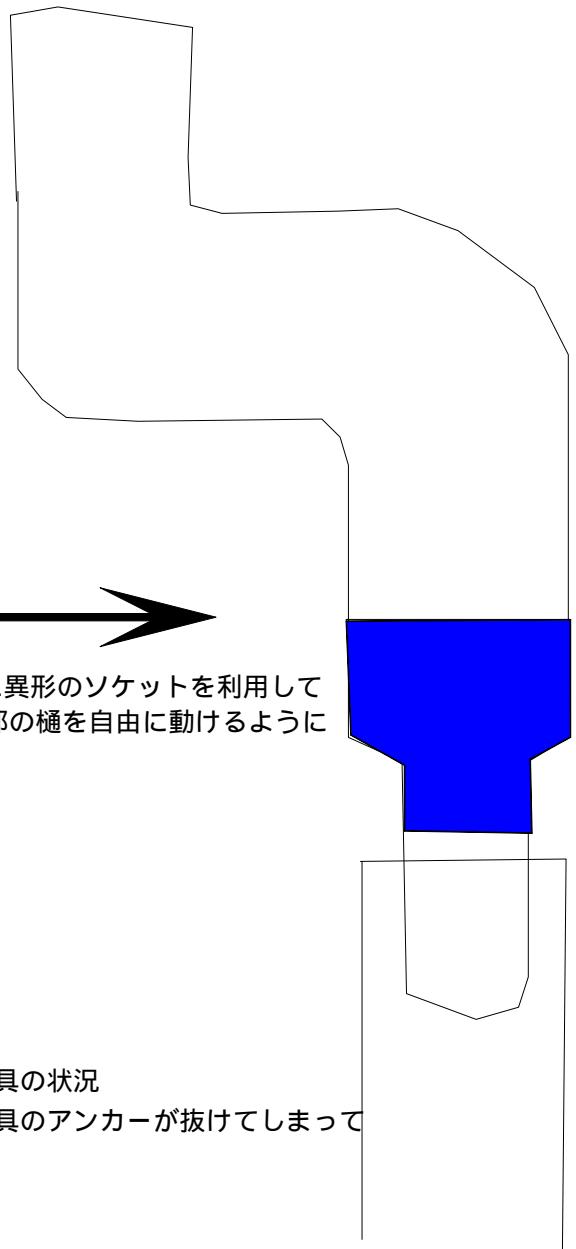
不燃材のボードを取付け熱気を外に出します



黄緑線の所が割れて漏っていました
2階と1階の建物の動きに樋の部品(45°エルボ)
がついていけずに割れてしまう



青の部分の様に異形のソケットを利用して
2階部の樋と1階部の樋を自由に動けるように
する



樋上部の控え金具の状況
かなり樋が動き金具のアンカーが抜けてしまっている

右の写真の様に下から見るとALCのジョイント部からALCの中の鉄筋が鋲びて下に出て来ている
防水層自体漏っているので防水全体の改修が必要です

