

屋根雨漏り修理報告

平成13年5月28日

施工 桜田板金工業所

技能学校のある棟

下の写真の2ヶ所に雨漏り（実際には何箇所も天井に雨漏りの跡が残っていた）



左下のように折版の水上部を防水シート状の物で完全に覆ってありました。

右下の棟のジョイント部分に亀裂が入り、あきらかに雨漏りしているようでした。防水シートをカッターで切断すると、中から大量の水が出てきました。2ヶ所の雨漏りしている個所で両方とも水が入っていました。



左のように全個所のシートを切断して、入った水が屋根の上を流れ出てくるようにする。

下のように棟ジョイントの亀裂をプライマー処理して変性シリコンをぬり防水する。

多少水が入っても、屋根を流れ出てきます。



3 課事務所の北側屋根からの雨漏り

下から場所を確認し屋根に上り詳細に点検したが、雨漏りするような箇所は見当りませんでした。
担当の水上さんによると沢山雨が降った時では無く、少し降っていた時に漏ってきたとの事です。

考えられる原因に結露が考えられます。

次回、降雨時に確認に行きます。

水上さんも確認して、桜田の携帯に電話してくれるように頼んできました。会社には私の方から報告致します。



屋根上で詳細に点検したが漏るような所は見当りませんでした。